

ΤΖΕΙ ΚΑΙ ΕΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΦΜ: 998104749

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 5η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (Τη ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 8520401000 ΑΡ.Μ.Α.Ε: 67175/04/Β/08/229 - Πόσα σε ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 01/01-31/12/2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 01/01-31/12/2012			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
	Δεία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία	Δεία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγ. χρήσεως 2012
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ								
1. Έσοδα ιδρύσεως & Α εγκαταστάσεως	10.213,83	1.324,82	8.889,01	10.213,83	1.324,82	8.889,01		
Σύνολο ακινήτων (ΓΙ)	10.213,83	1.324,82	8.889,01	10.213,83	1.324,82	8.889,01		
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
II.Ενομήσιμες ακινήσεις								
1. Γήπεδο-Οικόπεδο	177.918,14	0,00	177.918,14	177.918,14	0,00	177.918,14	800.000,00	800.000,00
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	240.200,55	23.419,56	216.780,99	240.200,55	23.419,56	216.780,99		
4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
5. Μεταφορικά μέσα	15.113,79	12.393,31	2.720,48	15.113,79	10.579,66	4.534,13		
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3.536,27	1.030,72	2.505,55	1.309,52	327,38	982,14		
Σύνολο ακινήτων (ΓII)	436.768,75	36.843,59	399.925,16	434.542,00	34.326,60	400.215,40		
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις								
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			0,00			0,00	(36.908,65)	(13.010,94)
Σύνολο μακροπρόθεσμες απαιτήσεις (ΓII+ΓIII)			399.925,16			400.215,40	763.091,35	786.989,06
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
I.Αποθέματα								
1. Εμπορεύματα			0,00			0,00		
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτέλη υποπροϊόντα &			0,00			0,00		
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες-αναλώσιμα υλικά-αναπλαστικά και είδη συσκευασίας			0,00			0,00		
Σύνολο αποθέματων (I)			0,00			0,00		
II.Απαιτήσεις								
1. Πάσης		6.553,76			7.896,16			
Μείον: Προβλέψεις		0,00	6.553,76		7.896,16			
3α.Επιταγές εσπραχτικές (με/μετ)-Ομολογίες			25.000,00		80.000,00			
11 Χρεώσιτες διάφοροι			496,61		1.933,22			
12 Λογισμίο διαχειρ. προκ/ών και πιστώσεων			232.404,00		280.404,00		118,00	4.186,27
Σύνολο απαιτήσεων (II)			264.454,37		370.233,38		0,00	0,00
IV.Διαθέσιμα								
1. Ταμείο			85.004,16		13.381,23		0,00	589,72
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			4.936,65		293,12		118,00	6.023,08
			89.940,81		13.674,35		118,00	6.023,08
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ+II+ΔIV)			354.395,18		383.907,73			
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ								
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			0,00		0,00			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ+Ε)			763.209,35		793.012,14		763.209,35	793.012,14

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (01/01/13 - 31/12/2013)				ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΔΕΙΞΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ					
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 31/12/2013		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 31/12/2012		Καθάρ. αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013		Ποσά προηγ. χρήσεως 2012	
	Κόστος ενστανίων (πωλήσεις)	ΜΕΙΟΝ: Κόστος πωλήσεων	Μικρά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	ΜΕΙΟΝ: Κόστος πωλήσεων		ΜΕΙΟΝ: Κόστος πωλήσεων	ΜΕΙΟΝ: Κόστος πωλήσεων	ΜΕΙΟΝ: Κόστος πωλήσεων	ΜΕΙΟΝ: Κόστος πωλήσεων
Μικρά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	1.600,00	0,00	1.600,00	0,00	(*) Υπόλοιπο κερδών-ζημιών προηγ. χρήσεων	(22.659,84)	6.373,35	(13.996,81)	(11.977,10)
Γ.ΛΑΕΟΝ: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	(-) Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγ. χρήσεων	-	0,00	-	0,00
Σύνολο	1.600,00	0,00	1.600,00	0,00	Σύνολο	(36.652,65)	(5.603,75)	(36.652,65)	(11.977,10)
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		16.803,05		10.654,95	ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος		256,00		2.568,80
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		7.549,20		4.787,01	Κέρδη για διάθεση ή ζημιές εις νέο		(36.908,65)		(8.172,55)
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		(22.752,25)		4.318,04	Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:				
Μείον:					1. Τακτικό αποθεματικό		0,00		0,00
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		0,00		0,00	2. Πρώτο μίσθια		0,00		0,00
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		(22.752,25)		4.318,04	3. Πρόσθετο μίσθια		(36.908,65)		(13.996,81)
II. Π.ΛΑΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα					8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο		(36.908,65)		(13.996,81)
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		1.089,34		4.082,41					
Μείον:									
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	992,93		2.027,10						
2. Έκτακτες ζημιές									
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων									
4. Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα	0,00	992,93	96,41	0,00					
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		(22.655,84)		6.373,35					
ΜΕΙΟΝ:									
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		2.476,34		3.350,14					
Μείον: Οι από αυτές ενσωματούμενες στο λειτουργικό κόστος		2.476,34		3.350,14					
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		0,00		0,00					
		(22.655,84)		6.373,35					

Ο ΠΡΕΣΒΥΤΕΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
Παναγιώτου Ιωάννης
ΑΔΤ. ΑΒ 266495

Αθήνα, 30 Απριλίου 2014
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Παναγιώτου Αθανάσιος
ΑΔΤ. ΑΒ 346104

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΛΕΓΧΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΑΝΟΥΣΑΚΗΣ
ΑΔΤ. ΑΒ 346104
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ
ΕΛ. ΑΛΛ. ΜΕΙΝ. 29 Ν. ΤΟΝΙΑ Τ.Κ. 14231
ΑΦΜ: 027131875 - ΔΟΥ Ν. ΙΩΝΙΑΣ
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΛΑΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ: 006913
ΤΗΛ 210 2710055 email: chrisspan@infotrade.gr

ΤΖΕΙ ΚΑΙ ΕΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.
ΚΑΡΠΑΚΙΟΥ 19 - ΚΑΤΩ ΣΟΥΛΙ
ΜΑΡΑΘΩΝΑΣ - Τ.Κ.: 19007
Α.Φ.Μ.: 998104749 - Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 67175/04/Β/08/229
ΤΗΛ.: 22940 64002 - FAX: 22940 64201